REUNION DE COLABORACION ARIZONA-SONORA

NUEVO CRUCE COMERCIAL FRONTERIZO

City of Douglas Arizona
Incorporated May 15, 1905

16 DE OCTUBRE DE 2014

AGUA PRIETA
FRONTERA DE PROGRESO Y DESARROLLO

VISIÓN COMPARTIDA

Las ciudades de Agua Prieta, Sonora y Douglas, Arizona, nos hemos comprometido, además del impulso y promoción al desarrollo económico de nuestra región, a desarrollar una visión en conjunto, para la construcción de una nueva puerta de entrada comercial entre ambas ciudades, la cual hemos denominado Agua Prieta-Douglas II.

ESTA VISION DE CONSTRUIR UNA NUEVA PUERTA DE ENTRADA COMERCIAL OBEDECE A LA NECESIDAD DE:

- Agilizar el tráfico pesado.
- Reubicar el cruce de materiales peligrosos.
- Agilizar y mejorar el tráfico vehicular y peatonal .
- Eliminar la interrupción de cruce vehicular.
- Mejorar la calidad del aire y de vida en las inmediaciones de las garitas.
- Al desviar el tráfico pesado eliminaremos riesgos de accidente y se nos permitirá modernizar garita existente.
- Conectar Boulevard Panamericano con carretera federal 2.
- Actualizar infraestructura de ambas Garitas y Aduanas.

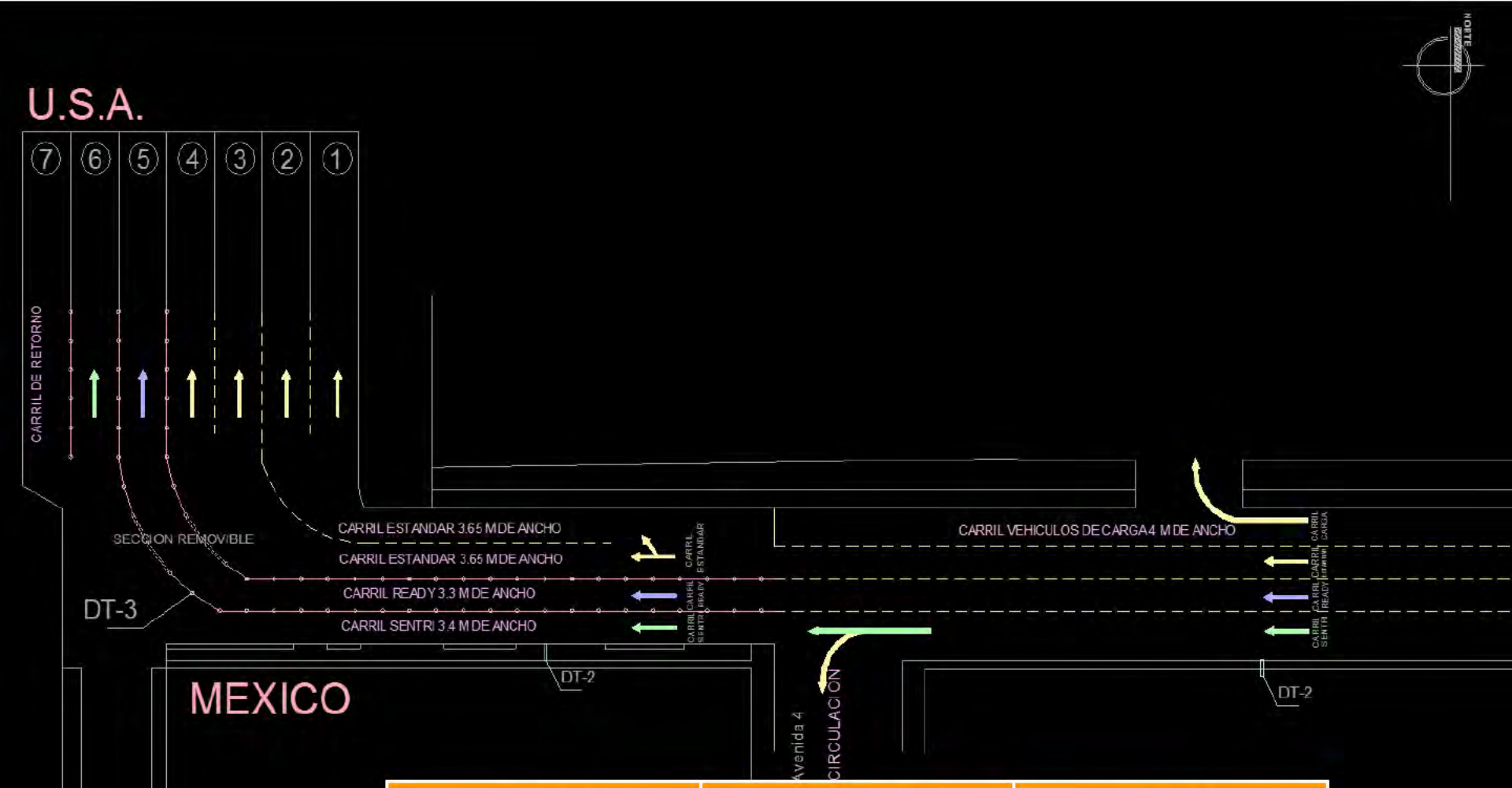
ANTECEDENTES

- La Aduana existente en Agua Prieta, Son. data desde el año de 1918.
- En 1918 contábamos con 2,250 habitantes.
- Resultaban suficientes sus instalaciones, área de inspección y verificación de mercancías, las oficinas de acuerdo a la época eran confortables y modernas.

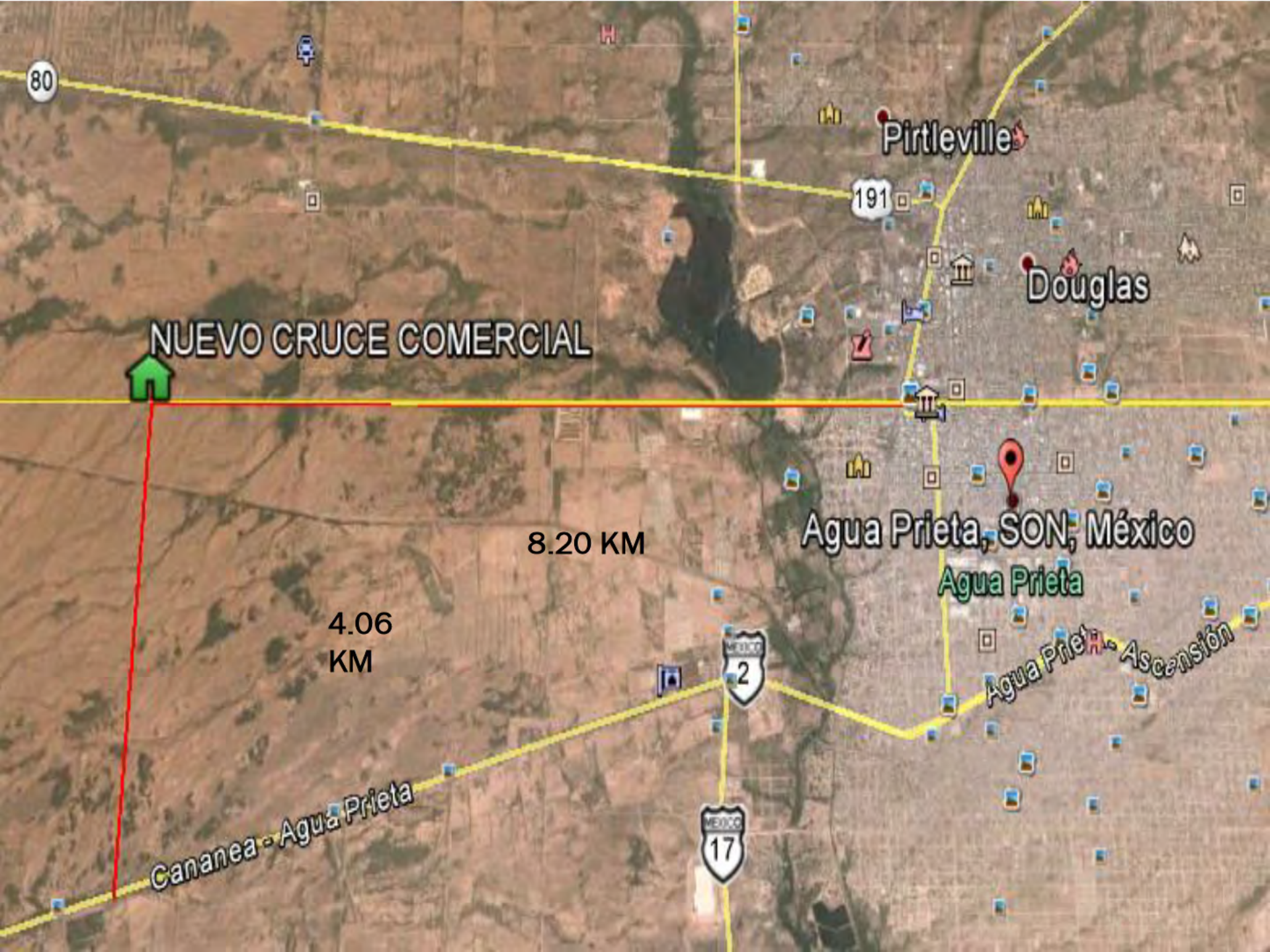
- Hoy en la actualidad nuestra ciudad ha tenido un gran crecimiento y desarrollo, contamos con mas de 100,000 habitantes.

- Después de casi 100 años de su edificación seguimos contando con la misma infraestructura, misma superficie de inspección, patios de detención, verificación, y oficinas que se tenían desde su inauguración.

CARRIL SENTRI
CARRIL READY
CARRIL GENERAL
CARRIL CARGA



CARRIL	DIARIO	ANUAL
CARGA	135	32,400
VEHICULOS	4290	1,544,264
PEATONES	2745	988,200


80
Pirtleville
191
Douglas
NUEVO CRUCE COMERCIAL
8.20 KM
Agua Prieta, SON, México
Agua Prieta
4.06
KM
2
Agua Prieta - Ascensión
Cananea - Agua Prieta
17

Visita al sitio seleccionado por autoridades federales y municipales.

Para la construcción del nuevo cruce comercial entre Agua Prieta, Son. y Douglas, Az.

ESTE SITIO ADEMÁS DE CUMPLIR CON LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS POR EL GOB. FEDERAL, LO SELECCIONAMOS EN BASE A LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES.

- Tenemos promesa de donación de la superficie de terreno necesario para la construcción de la nueva garita comercial.
- De igual forma en dicha promesa de donación tenemos contemplada la superficie necesaria para la construcción de la carretera que conectara la nueva garita comercial a la carretera México 2.
- En la Promesa de donación se ha incluido espacio de terreno para reubicar los patios de mantenimiento y vías ferroviarias, localizadas dentro de la mancha urbana de Agua Prieta .
- Colinda con terreno propiedad de la ciudad de Douglas , Arizona, y sitio seleccionado por esta ciudad para la construcción del nuevo cruce comercial.

- Se encuentra retirado del centro de la ciudad y nos permite incluir en el plan de desarrollo urbano restricciones de asentamiento en sus inmediaciones.

- La Cd. de Douglas, AZ. cuenta en este sitio con 130 hectáreas de terreno disponibles para la construcción de la garita de Douglas II en Estados Unidos.

- Estos terrenos empatan con el sitio seleccionado en Agua Prieta, asignados para la construcción de la nueva puerta de entrada Agua Prieta-Douglas II.

- La conexión de ambas garitas hacia las carreteras principales, por el lado Mexicano y de Estados Unidos son relativamente cortas (4 kilómetros).

- Por el lado de Agua Prieta, Son., existe oportunidad de utilizar que esta nueva garita, cuente con servicios Multimodal de transporte, debido a la corta distancia hacia las vías ferroviarias y aeropuertos en ambas ciudades.

Los gobiernos de Agua Prieta y Douglas trabajamos de manera conjunta en el desarrollo de la infraestructura fronteriza.

REUNION
12 DE MAYO DE 2014

NUESTRA REGIÓN SE ESTA PREPARANDO PARA EL FUTURO

- Agilizar tráfico.
- Eliminar material peligroso.
- Maniobra de inspección.
- Eliminar accidentes.
- Construcción de Boulevard Panamericano.
- Ampliación carretera México 2.
- Carretera Agua Prieta – Bavispe.
- Construcción 3 termoeléctricas mas.
- Crecimiento de industria y servicios.

TRAMITE SIGUIENTE

En la actualidad estamos en espera que la comision que conforma el Grupo Intersecretarial Base de Cruces y Puentes Fronterizos, nos agende fecha para llevarse a cabo reunion de impulso a nuestro proyecto Agua Prieta – Douglas II.

A JOINT VISION FOR THE FUTURE

Douglas-Agua Prieta

New Commercial Port of Entry

Arizona-Sonora Border Collaboration Meeting

October 16, 2014

Rio Rico, Arizona

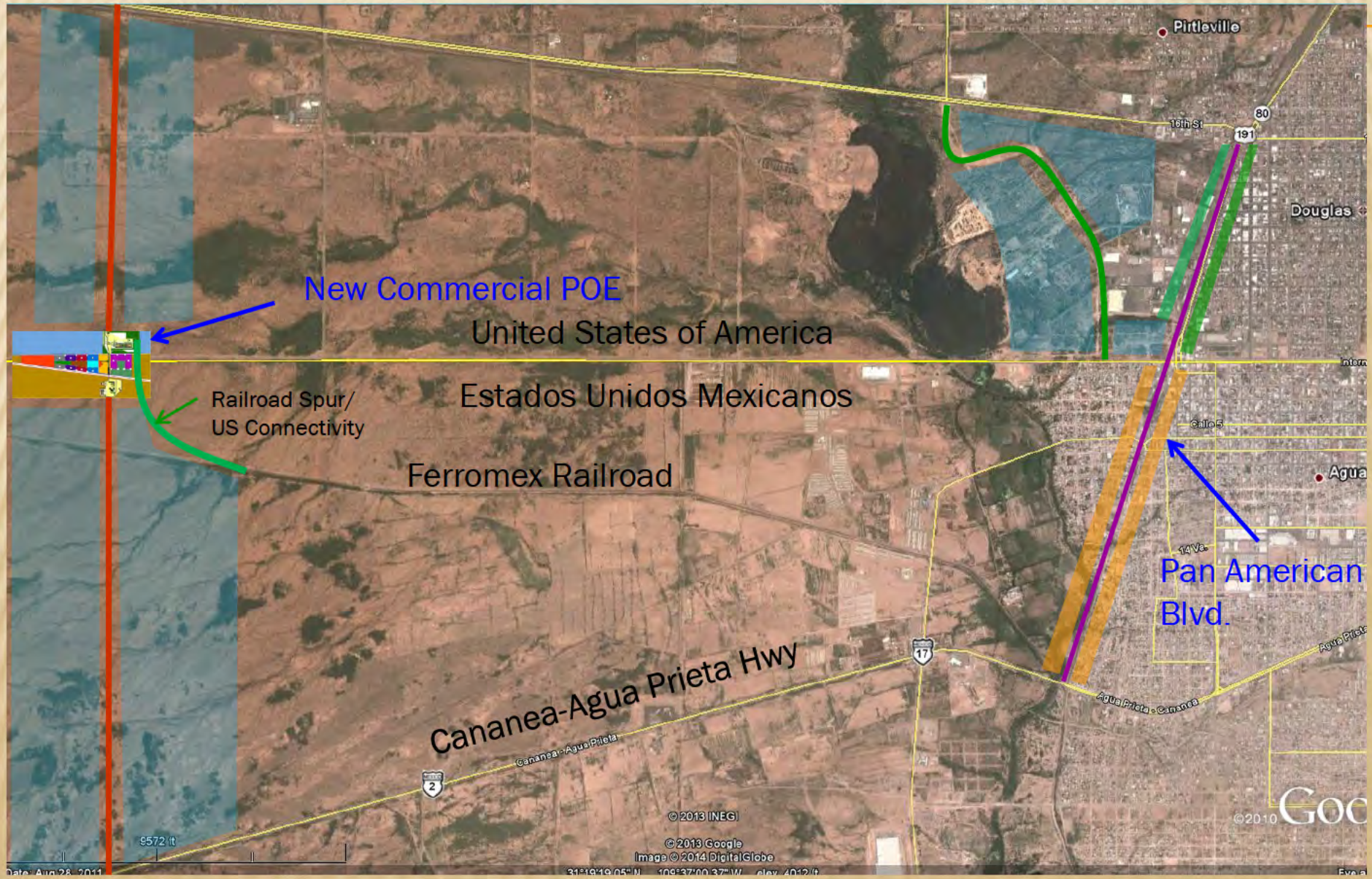
Carlos A. De La Torre, P.E.
City Manager
City of Douglas

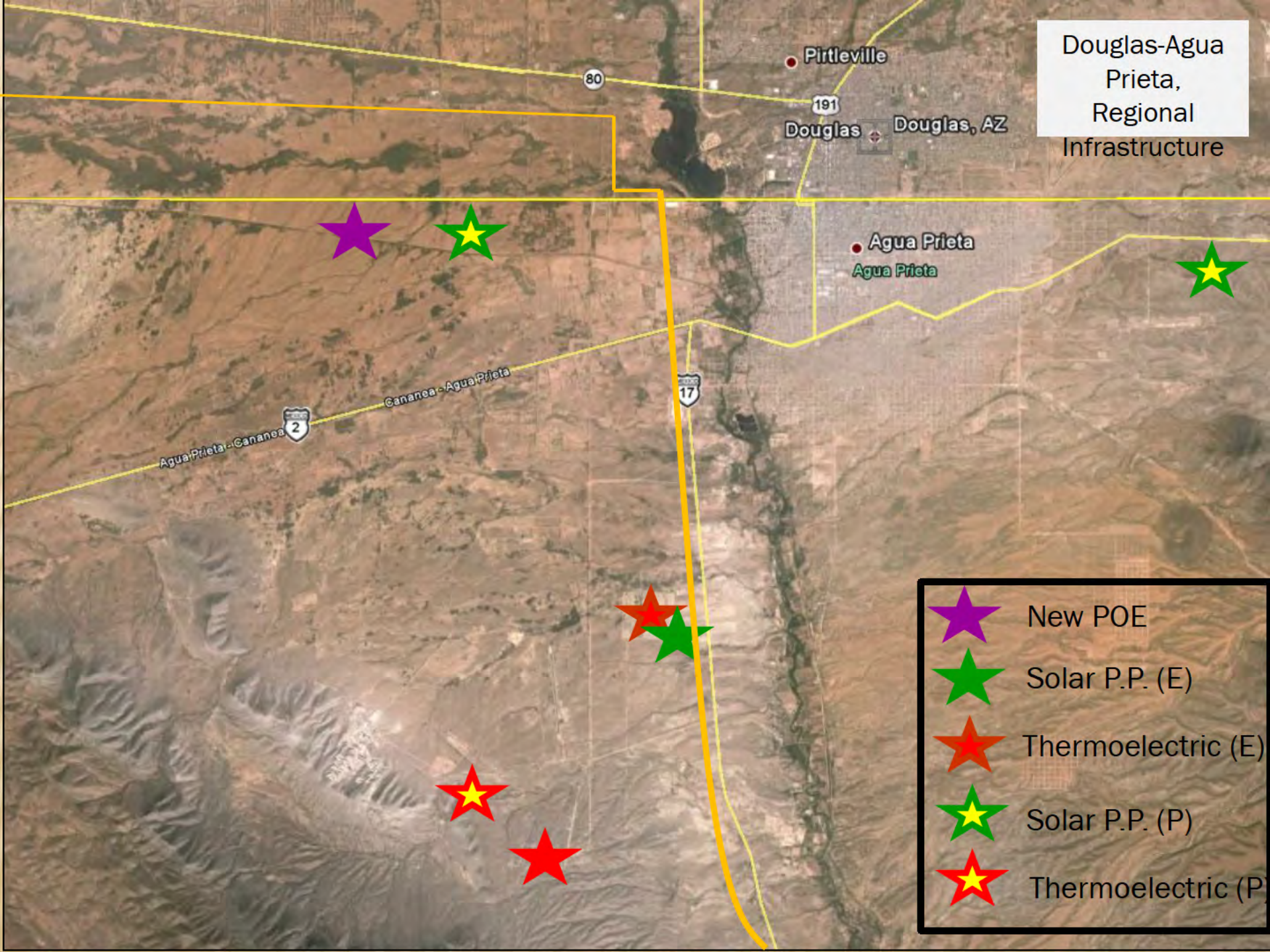
Lic. Jose Juan Velázquez
Director, Desarrollo Económico
H. Ayuntamiento de Agua Prieta

VISIÓN COMPARTIDA HACIA EL FUTURO

- Reubicar el tráfico pesado a un nuevo cruce fronterizo.
- Remodelar las garitas/aduanas existentes.
- Desarrollar y construir un Boulevard Internacional.
- Preparar ambos municipios para el crecimiento de ambas ciudades fronterizas.

JOINT VISION FOR THE FUTURE




Douglas-Agua Prieta, Regional Infrastructure
Pirtleville
80
191
Douglas
Douglas, AZ
Agua Prieta
Agua Prieta
Cananea - Agua Prieta
Agua Prieta - Cananea
2
17
New POE
Solar P.P. (E)
Thermoelectric (E)
Solar P.P. (P)
Thermoelectric (P)

DOUGLAS POE-CURRENT SITUATION

- Both American and Mexican POE's are landlocked which limits a major expansion
- The existing Douglas POE "… is inadequate to meet the U.S. Custom and Border Protection's mission requirements"
- In 2007, GSA conducted a Feasibility Study to expand the existing facility or to construct a new facility
  - Several Alternatives were considered
  - Recommended Alternative: To Construct a New Facility West of the Existing Facility
  - No Local and Federal consensus
  - Project was not further developed due to budgetary constraints
- The U.S. Federal Government has limited funds for the development and construction of a new Commercial Port of Entry
- In June 2012, Mayor Ortega was informed that the only way to further develop and implement this project would be through a Public-Private Partnership Project Delivery Mechanism.

Douglas by the Numbers

Comparison of FY 2012 vs. FY 2013 same period through June 2013

	FY'12	FY'13	Difference	Percent Change
Cars	1.40 M	1.47 M	↑ 71,000	7%
Pedestrians	1.2 M	1.54 M	↑ 505,000	33%
Trucks	31,636	32,497	↑ 2,363	7%
Total People	**3.81 M**	**4.28 M**	**↑ 603,000**	**14%**

Data Source: US Customs and Border Protection

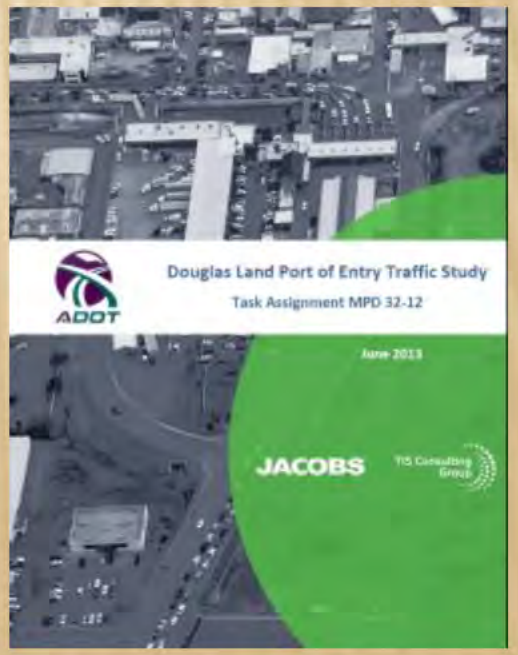
TRAFFIC DEMAND STUDY

- ADOT has completed the Douglas Land Port of Entry Traffic

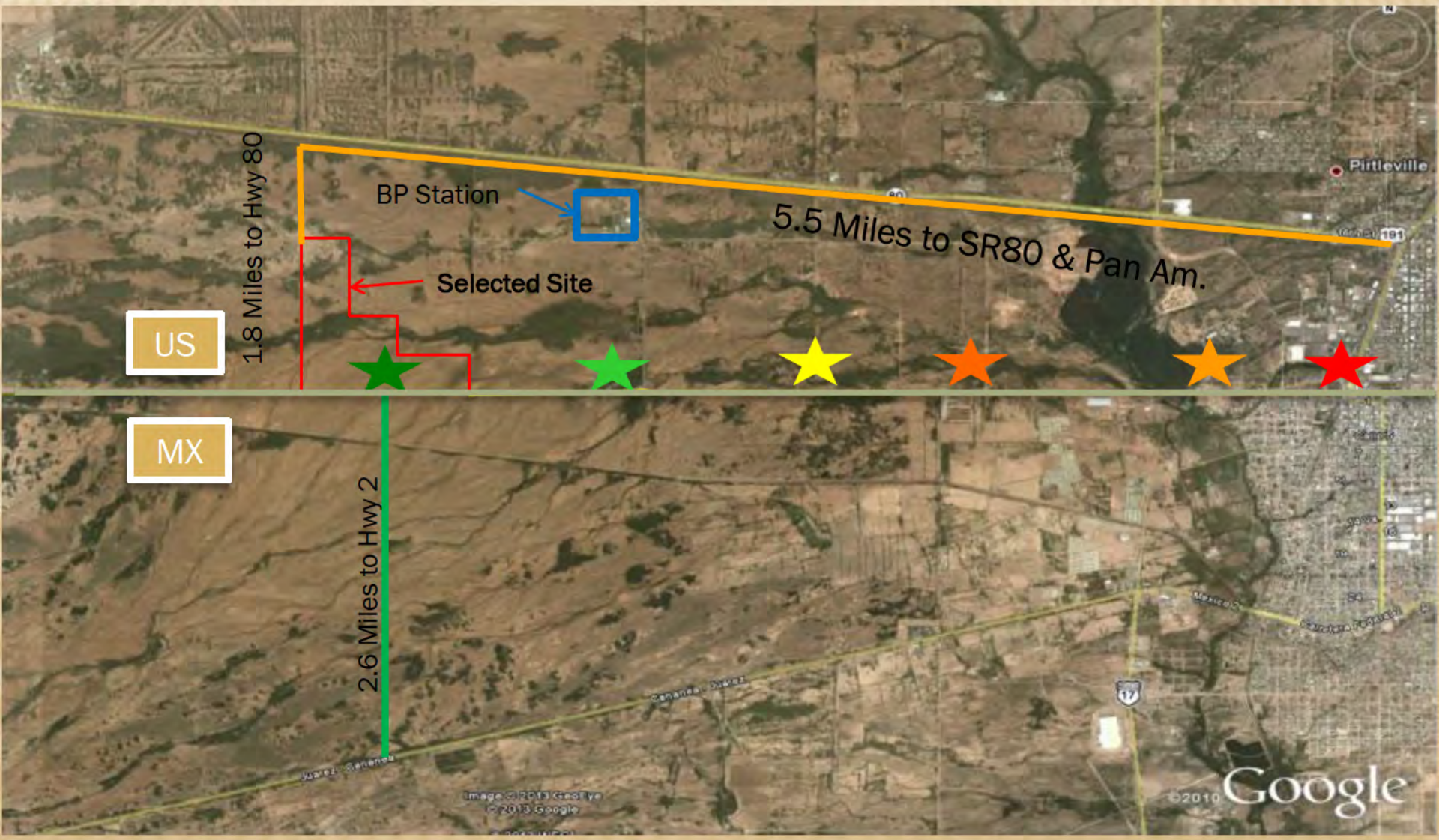
Year	POVs			Commercial Vehicles		
	Avg. WT (min.)	Max. WT (min.)	Utilization (%)	Avg. WT (min.)	Max. WT (min.)	Not Served (vehicles)
+5	38.33	190.64	62%	28.04	111.64	0
+10	104.87	382.90	70%	33.22	116.47	3
+20	>400.00	>400.00	76%	65.57	156.35	54

Source: ADOT Douglas Land Port of Entry Study

- Study shows that in the mid-term the Douglas POE will not have enough capacity to satisfy the POE crossings, therefore, long queues are expected
- Average wait times for commercial vehicles will increase
- Study indicates that the existing POE will not be able to serve commercial vehicles due to capacity constraints



POE SITE LOCATIONS



Status-Douglas/Agua Prieta POE

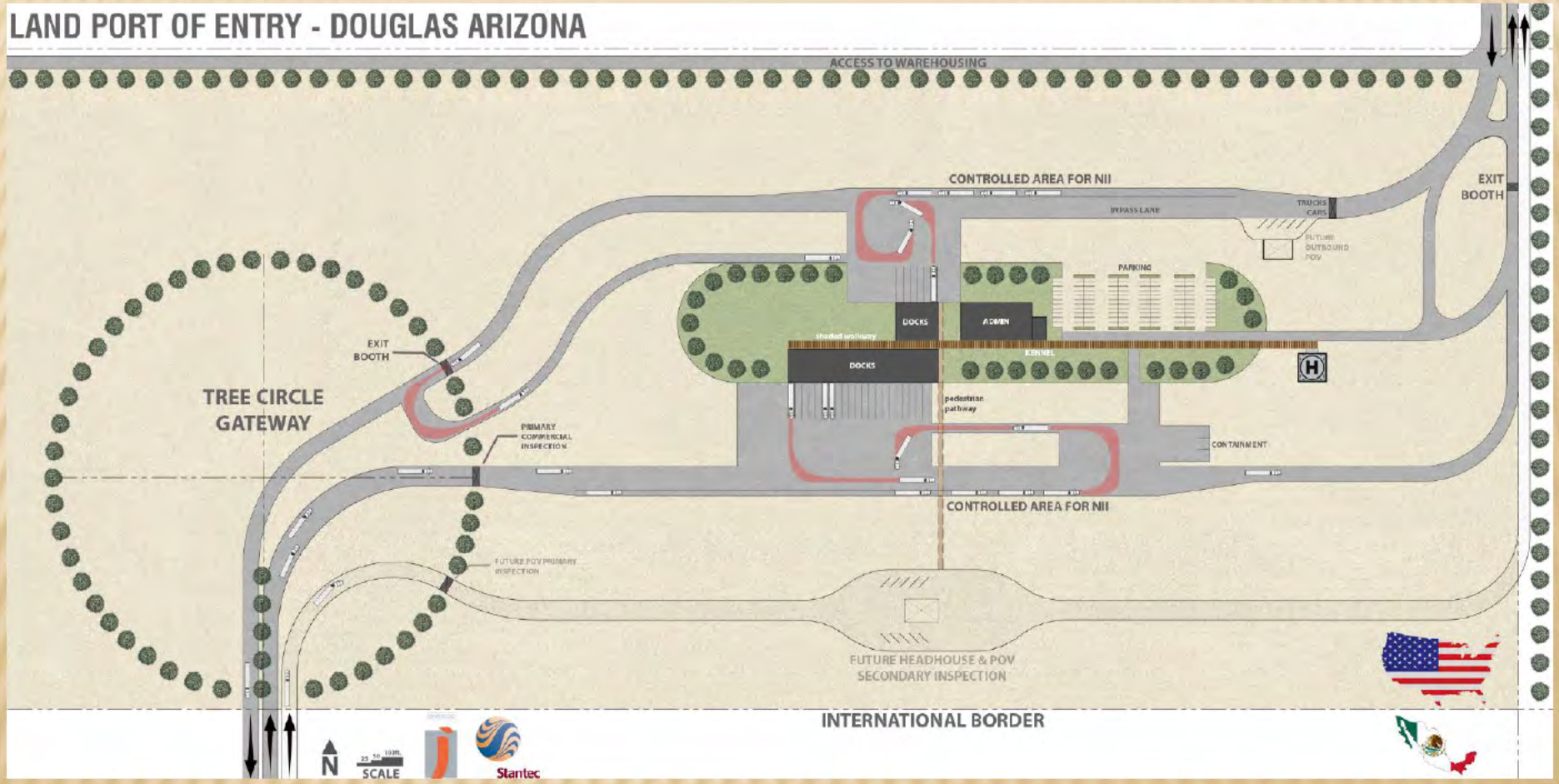
- Site Selected (James Ranch Rd)
  - City of Douglas (320 Acres)
  - City of Agua Prieta
    - Private Land Donation
      - POE/Road/Railroad Spur
- Developed Preliminary Conceptual Site Plans
- Responded to the Request for Information, Secretaria de Relaciones Exteriores
  - Mexican Federal Authorities
    - Site Visit, May 9, 2014
      - Existing Facilities & Proposed Site
- ADOT-New POE Heavy Truck Traffic Study
- Reviewing Section 559 Donation Acceptance Authority Rules, P3 Rules
- City of Douglas has selected a Private Developer for the project
  - Contract Negotiations
- AZ Congressional Delegation very supportive of the project
- Continue to focus on implementing high-impact, low cost projects:
  - SENTRI, 1st. Street Parking Lot and Secondary Southbound Insp. Lane
- Submittal of Presidential Permit, Spring 2015

IGH IMPACT PROJECTS

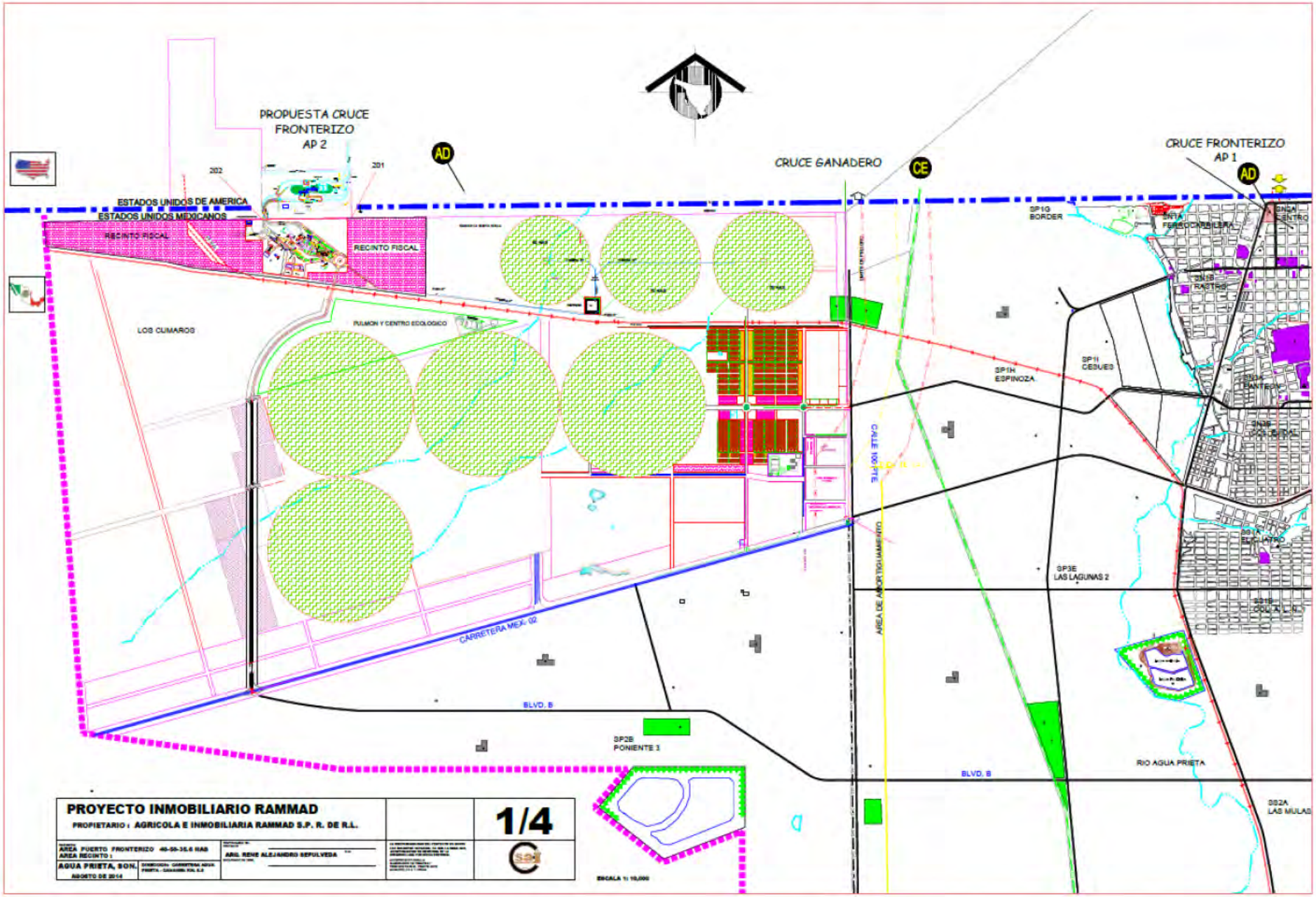
City Parking Lot

agery ©2013 DigitalGlobe, USDA Farm Service Agency, Map data ©2013 Google, INEGI -

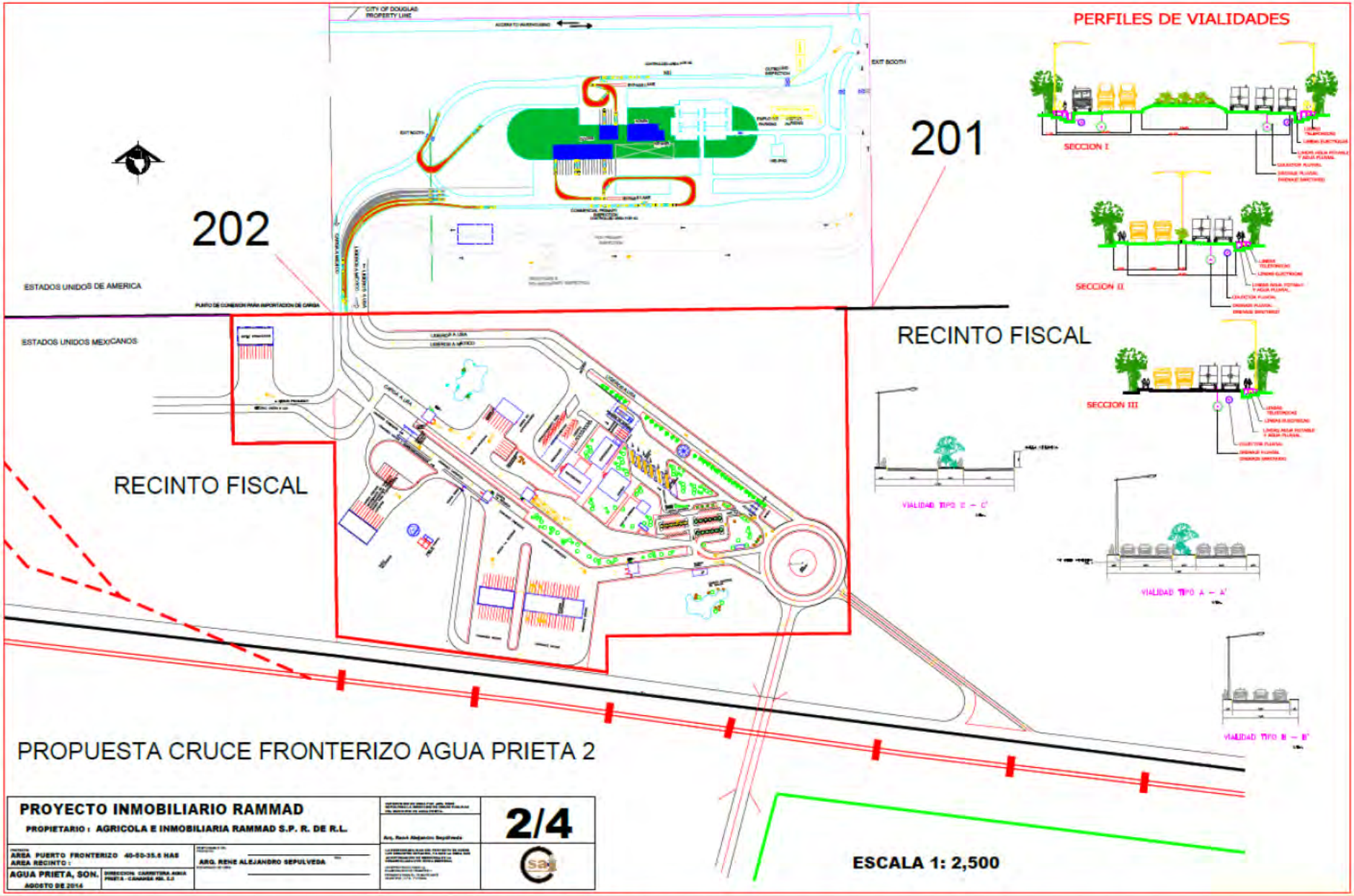
Conceptual Design-Douglas



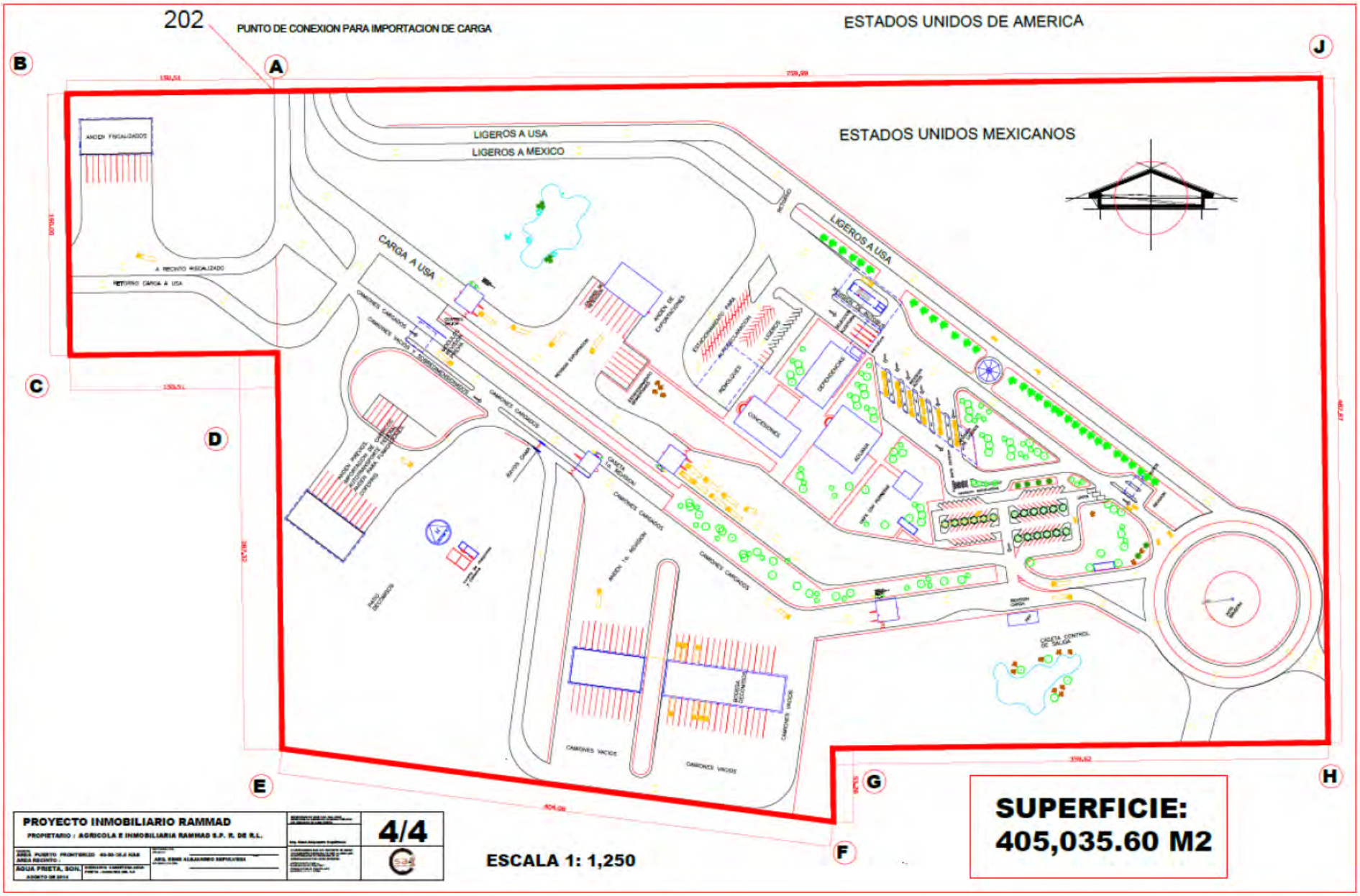
Plan Maestro: Nueva Puerta de Entrada Comercial, Agua Prieta, Sonora, Mexico



Plano Conceptual: Nueva Puerta de Entrada Comercial , Agua Prieta-Douglas



Plano Conceptual: Nueva Puerta de Entrada Comercial, Agua Prieta-Douglas



Next Steps-Douglas/Agua Prieta POE

- Redefine and Finalize Conceptual Plans
  - Coordinate with all federal agencies on both sides of the border
- Respond to follow up Questions/Comments, Request for Information
  - Secretaria de Relaciones Exteriores
    - Grupo Intersecretarial Base de Cruces y Puentes
- Submit a Section 559 Proposal by December 23, 2014, New CBP P3 Rules
- Transfer Land Ownership (Agua Prieta) to the Mexican Federal Government
  - INDAABIN & SCT
  - Ferromex
- ADOT-New POE Heavy Truck Traffic Study
- Conduct Financial and Environmental Studies
- Submit Presidential Permit, Spring 2015
- Identify Funding Options
  - Bonds
  - Private Investment
  - Concessionaire
  - Tolls

Conclusion:

- CBP & GSA have notified us that the existing Douglas POE does NOT meet Operational and Mission requirements
- The Administrator of Aduanas at Agua Prieta has notified us that the Agua Prieta Aduana needs significant improvements in order to meet operational and mission requirements
- ADOT Traffic Study outlines the urgency to construct a New POE facility as soon as possible
- New Douglas/Agua Prieta POE project is included in the Arizona-Sonora Border Master Plan
- At the moment, P3 Initiatives are the only alternative to construct a New POE
- Contract Negotiations are underway with the selected Douglas POE developer
- This project requires binational support and coordination
  - Three levels of government: Local, State and Federal
  - Particularly at the Federal Level
- A top priority project for the State of Arizona
- This project is part of the AMC, Transportation, Infrastructure & Ports Committee, Project Priority List

QUESTIONS/PREGUNTAS?

- Contact Information:

Carlos A. De La Torre, P.E.
City Manager
City of Douglas
425 10th Street
Douglas, AZ 85607
520.417.7302

carlos.delatorre@douglasaz.gov

Lic. Jose Juan Velázquez
Director
Desarrollo Económico
H. Ayuntamiento de Agua Prieta
Agua Prieta, Sonora, Mexico
633.338.8490

secretariadesarrolloeconomicoap@hotmail.com

- Thank you! Mil Gracias!