

ESPECIFICACIONES GENERALES SOBRE TABIQUES EN PLACAS DE ROCA DE YESO

Se construirán tabiques divisorios de acuerdo con las siguientes especificaciones:

a.- Tabiques de 0.10 m de espesor.

- 1) Estarán compuestos por placas de roca de yeso de 15 mm de espesor.*
- 2) Las placas se distribuirán convenientemente sobre ambas caras de un bastidor metálico compuesto de montantes y soleras de 54 mm de alma. Se conformarán así dos láminas de placas (ambas exteriores) entre las que se encontrará el bastidor estructural.*
- 3) En la cavidad de aire resultante entre placas se colocará lana mineral de 35 kg/mt. cúbico y 50 mm de espesor.*

b.- Tabique de 0.15 m de espesor (doble).

- 1) Estarán compuestos por placas de roca de yeso de 15 mm de espesor.*
- 2) Las placas se distribuirán convenientemente sobre ambas caras de dos bastidores metálicos compuestos por soleras y montantes de 54 mm de alma. Se conformarán así tres láminas de placas (dos exteriores y una interior, central) entre las que se encontrarán los dos bastidores estructurales.*
- 3) En las cavidades de aire resultante entre las placas se colocará lana mineral de 35 kg/mt. cúbico y 50 mm de espesor.*

c.- Tabique de revestimiento sobre mampostería existente.

- 1) Estará compuesto por placas de roca de yeso de 15 mm de espesor.*
- 2) Las placas se distribuirán convenientemente sobre una de las caras de un bastidor metálico compuesto por soleras y montantes de 54 mm de alma, colocados a su vez sobre la cara que se desea revestir de la mampostería existente.*

3) *En la cavidad de aire resultante entre la placa y la mampostería se colocará lana mineral de 35 kg/cm cúbico y 50 mm de espesor.*

d.- Cielorraso de junta tomada suspendido.

1) *Compuesto por soleras y montantes de 70 mm y placas de roca de yeso de 9.5 mm. Las montantes se separarán como máximo cada 35 cm y para reforzar la estructura se colocarán soleras transversales cada 110 cm colgadas de la estructura del techo.*

2) *Las placas se atornillarán con tornillos autorroscantes Nro. 2 para chapa o madera.*

3) *Sobre toda la superficie de todas las placas se colocará lana mineral de 35 kg/cm cúbico y 50 mm de espesor como aislante térmico.*

4) *La instalación eléctrica se sujeta a la estructura.*

d.- Generalidades.

1) *Se utilizarán materiales y accesorios marca Durlock nuevos y sin uso.*

2) *En caso de colocación de puertas se reforzará la estructura original con la incorporación de tubo estructural (cuadrado o rectangular, según el caso) de hierro, de 2 mm de espesor de pared, sobre la que se ajustarán o soldarán marcos y puertas.*

El tubo en cuestión se amurará convenientemente a techo y piso y estará colocado en ambas jambas de los marcos de carpinterías.

Lo expuesto es válido para los finales o bordes de tabiques.

3) *Todos los elementos estructurales del tabique se tomarán perfectamente y firmemente de la estructura existente del edificio.*

Se incluirán todas las terminaciones necesarias a los efectos de que las superficies queden listas para pintar, excluida esta última tarea, salvo indicación contraria.

Excepto los casos indicados en contrario las tareas incluirán:

- * Provisión y colocación de zócalos faltantes ídem existentes.*
- * Ajustes y terminaciones necesarias en cielorrasos existentes.*
- * Se adecuará la instalación eléctrica existente y en caso de nueva se ejecutará según lo indicado por las especificaciones correspondientes.*
- * Se adaptarán y repararán marcos y puertas provistas.*
- * Las tareas se ejecutarán acorde a las indicaciones del fabricante salvo especificación en contrario.*